

In deze Radar o.a. pag 2
pag 2
pag 3
pag 3
pag 4
pag 5
pag 6

Hoogste punt Atolplaza bereikt
Centrada lanceert Beter Buurt Bijdrage
Sloop Agoradek - Nieuwe samenwerkingsovereenkomst HVOB/Centrada
Actie Merenbuurt - Deelname GOOD
Kom speuren in het Natuurpark - Actie Kubus - Bezoek aan het Rode Klif
Samen leven...GGD's Vangnet en Advies - Wonen Praktisch
Even buurten bij...Vast en Verder



Centrada Nieuws

Stichting Leergeld: NU MEEDOEN, STRAKS MEETELLEN



'Wonen is meer dan een dak boven je hoofd hebben. Mensen moeten zo prettig mogelijk kunnen wonen en leven': dat is één van de kernwaarden van Centrada. Daarom voelen we ons ook betrokken bij initiatieven die een bijdrage leveren aan de Lelystadse samenleving. Eén van die initiatieven is Stichting Leergeld Lelystad. Stichting Leergeld is een landelijke organisatie met inmiddels 74 plaatselijke Leergeldorganisaties. Sinds 2 juni jl. is Stichting Leergeld Lelystad actief. De stichting heeft als doel om kinderen van zes tot achttien jaar van wie de ouders op bijstandsniveau leven, te helpen mee te doen met sport-, cultuur- en schoolactiviteiten.

Wim de Weerd, voorzitter van de Raad van Commissarissen van Centrada, is voorzitter van Stichting Leergeld Lelystad. Wim de Weerd kwam in aanraking met Stichting Leergeld door een vriend uit Apeldoorn. Hij vertelt: 'Die vriend was betrokken bij Stichting Leergeld Apeldoorn en vertelde over het werk van de stichting. Het raakte me dat zoveel kinderen geïsoleerd dreigen te raken doordat ouders geen geld hebben voor bijvoorbeeld sportactiviteiten. Terwijl zulke activiteiten juist zo belangrijk zijn voor de ontwikkeling van een kind.'

Stichting Leergeld biedt uitkomst

Wim vervolgt: 'Wanneer er binnen een gezin geen geld is voor extra's als muzieklés of meegaan op schoolreisje, kunnen mensen contact opnemen met Stichting Leergeld. Eén van onze vrijwilligers bezoekt de mensen thuis en bekijkt of mensen gebruik kunnen maken van de voorzieningen die er zijn. Veel mensen weten bijvoorbeeld niet dat de gemeente verschillende regelingen heeft voor gezinnen die op bijstandsniveau leven. Als de regelingen van de gemeente niet toereikend zijn, kan Stichting Leergeld uitkomst bieden. We bekijken per gezin de situatie en op welke manier we het beste kunnen helpen.'

Een fiets of een muziekinstrument

Stichting Leergeld geeft geen geld, maar zoekt een oplossing in natura. Is er bijvoorbeeld geen geld voor muzieklés, dan zorgt Stichting Leergeld voor een muziekinstrument. Wim de Weerd: 'In veel plaatsen waar Stichting Leergeld actief is, zijn ook afspraken gemaakt met sportclubs en muziekverenigingen. Er wordt dan bijvoorbeeld bekeken of mensen een korting kunnen krijgen op het contributiegeld. Hier in Lelystad zijn we met de Koploper in gesprek, omdat we het belangrijk vinden dat elk kind leert zwemmen. Ook is er een samenwerking ontstaan met Concern voor Werk. Deze organisatie haalt fietsen op die onbeheerd op openbare plekken staan. Deze fietsen worden opgeknapt en

Stichting Leergeld kan de fietsen tegen een laag bedrag kopen en geven aan kinderen die geen fiets hebben.'

In Lelystad zijn 2.500 kinderen wiens ouders op bijstandsniveau leven. Stichting Leergeld Lelystad zet zich ervoor in dat deze kinderen gewoon mee kunnen doen met activiteiten en niet in een isolement raken. Mensen die de hulp van Stichting Leergeld in willen roepen, kunnen bellen naar tel: 06 1750 8654.

Stichting Leergeld Lelystad, Postbus 584, 8200 AN in Lelystad



Wim de Weerd, voorzitter van Stichting Leergeld Lelystad



Hoogste punt Atolplaza bereikt

Op donderdag 10 juni is het bereiken van het hoogste punt van Atolplaza gevierd. Wethouders Meta Jacobs en Willem de Jager en directeur van Centrada Eep Bronkhorst, gaven een signaal met een luchthoorn. Vervolgens werden de vlaggen van de gemeente en Centrada met een bouwlift het dak van de Centrada-appartementen opgehesen.

Atolplaza wordt ook wel aangeduid met 'ontmoetingsplaats voor de wijk'. In het complex komen onder andere twee brede basisscholen, een activiteitscentrum voor wijkbewoners, de wijkpost Atolwijk, Stichting Welzijn Lelystad voor Senioren en een dependance van de bibliotheek. Op de tweede, derde en vierde verdieping van Atolplaza realiseert Centrada 21 huur-appartementen voor 55-plussers. Met de bouw van de multifunctionele accommodatie in het hart van de Atolwijk is in juni 2009 gestart. De verwachting is dat het complex eind 2010 gereed is.

Met een eenmalige bijdrage van € 950.000 maakt Centrada het mede mogelijk dat Atolplaza er komt. Als maatschappelijk betrokken woningcorporatie hecht Centrada er groot belang aan dat er goede voorzieningen zijn voor bewoners in de wijk. Dat komt de leefbaarheid en vitaliteit van de wijk ten goede.

Bent u geïnteresseerd in een woning in Atolplaza? Dan is het van belang dat u staat ingeschreven als woningzoekende. Inschrijven kan via de website van Centrada www.centrada.nl. U betaalt eenmalig € 25,- en jaarlijks € 19,- verlengingskosten.



Wethouders Meta Jacobs en Willem de Jager en directeur van Centrada Eep Bronkhorst geven luchthoornsignaal voor bereiken hoogste punt Atolplaza.

Centrada lanceert Beter Buurt Bijdrage

Op woensdag 19 mei heeft Centrada de Beter Buurt Bijdrage gelanceerd. Dit gebeurde tijdens de opening van het speelterrein achter de Wittezeestraat. Bewoners namen het initiatief om het begroeide terrein achter hun appartementencomplex te betegelen en hier speeltoestellen te plaatsen. Centrada hielp met het realiseren van dit idee door € 1.500,- beschikbaar te stellen uit de Beter Buurt Bijdrage.

Bij de opening van het speelterrein waren onder andere buurtbewoners en buurtkinderen aanwezig die dankbaar gebruik maakten van het nieuwe speeltoestel en de picknicktafel. Het speelterrein werd officieel geopend door Martine Klaucke, manager Wonen bij Centrada. Zij bedankte de bewoners van de Wittezeestraat voor hun enthousiasme en inzet. Ook benadrukte zij dat de Wittezeestraat een mooi voorbeeld is voor alle huurders van Centrada om te laten zien wat er mogelijk is met De Beter Buurt Bijdrage.

Barbecues en bloemborders

De Beter Buurt Bijdrage biedt financiële ondersteuning bij het realiseren van plannen van huurders die graag hun woonomgeving of het contact tussen buurtbewoners willen verbeteren. Hierbij kunt u denken aan het plaatsen van een bankje bij de speeltuin, het organiseren van een buurtbarbecue of het aanbrengen van bloemborders in de straat. Huurders die een idee hebben voor hun straat of buurt, kunnen een aanvraag indienen bij Centrada. Voor de uitvoering van een idee keert

Centrada maximaal € 2.000,- uit. Bij de beoordeling van de plannen wordt op verschillende dingen gelet zoals: is er draagvlak voor het idee en op welke manier leveren de bewoners een bijdrage aan de realisering van het plan.

Bent u huurder van Centrada en heeft u een idee voor uw straat of buurt, dan kunt u terecht bij de gebiedsregisseurs van Centrada, email: gebiedsregisseurs@centrada.nl, telefoon: 0320 239 600.

Meer informatie over de Beter Buurt Bijdrage vindt u op onze website www.centrada.nl

Nog enkele woningen Warande te koop!



In Warande bouwt Centrada 20 koopwoningen met prijzen vanaf € 172.000,- v.o.n.

De woningen hebben een woonoppervlak van ca. 120m². Alle koopwoningen krijgen een hoge schuine kap en een vaste trap naar de zolderverdieping. Vier koopwoningen krijgen een dakopbouw waardoor er een extra grote tweede verdieping ontstaat. Heeft u interesse? Neem dan contact op met één van onderstaande makelaars:

Sinke BV

tel. 0320-265 045

info@sinkebv.nl

www.sinkebv.nl

Kam & Bronotte

tel. 0320-411 211

info@marktmakelaar.nl

www.marktmakelaar.nl



Buurtkinderen nemen het nieuwe speeltoestel dankbaar in gebruik.



Centrada Nieuws (vervolg)

Sloop Agoradek

Centrada en de gemeente Lelystad hebben besloten het Agoradek (de parkeergarage met daarop het Chinese restaurant en de 45 huurwoningen van Centrada) te slopen. Op deze locatie wordt een nieuwbouwproject gerealiseerd. De huurders van de woningen op het Agoradek ontvangen een verhuiskostenvergoeding. Ook zal Centrada hulp en begeleiding bieden bij het vinden van een andere woning.

Centrada en de gemeente hebben lang gesproken over de twee mogelijkheden voor het Agoradek; slopen en herontwikkelen of renovatie van zowel de woningen als de parkeergarage. Uiteindelijk is ervoor gekozen het Agoradek te slopen, omdat nieuwbouw een aantrekkelijker resultaat oplevert dat beter aansluit bij de al gerealiseerde ontwikkelingen in het Stadshart.

Nieuwbouwcomplex met koop- en huurwoningen

Op de locatie van het Agoradek komt een complex terug waarvan de onderste laag zal bestaan uit een 'commerciële plint' die ruimte biedt aan diverse vormen van dienstverlening. Daarboven komen drie lagen met in totaal 150 woningen, bestaande uit koopappartementen en 36 sociale huurappartementen. De huidige huurders van de woningen op het Agoradek kunnen voorrang krijgen bij de toewijzing van deze nieuwe huurwoningen.

Actie Merenbuurt

Wat vindt u leuk aan de Merenbuurt? Wat zou u graag in uw buurt willen aanpakken/veranderen? En hoe zou u dit dan aanpakken? Heeft u iets nodig om uw eigen woonomgeving te verbeteren? En zo ja, wat? Deze vragen werden aan bewoners van de Merenbuurt voorgelegd door de sociaal wijkbeheerder van de Gemeente, de sociaal wijkbeheerder van Centrada en medewerkers van Broeiness en de Buurtvoorlichters.

Een week later konden bewoners terecht in een tent die in de wijk was neergezet. In deze tent konden bewoners ideeën opdoen voor het opknappen van hun tuin en buurt. Ook was er voor de bewoners die de tent bezochten een aardigheidje in de vorm van een bos chrysanthen.

Zoeken naar een oplossing

Uit alle gesprekken kwam naar voren dat bewoners overlast ervaren door hangjongeren, slordig uitzienende tuinen en rommelige achterpaden. Centrada, Gemeente en Broeiness gaan met alle opmerkingen en ideeën aan de slag om met concrete oplossingen voor deze klachten te komen.

Video-opnamen

Broeiness is een initiatief van de gemeente Lelystad. De doelstelling van Broeiness is om bewoners van Lelystad Zuid-Oost die nu geen baan hebben, te helpen zichzelf te ontwikkelen en hun dromen te verwezenlijken. Tijdens de huis-aan-huis-gesprekken en de ontmoetingen in de tent, heeft Broeiness video-opnamen gemaakt. Alle opmerkingen, vragen en verzoeken van de bewoners worden verwerkt in een film, die geïnspireerd is op het vroegere tv-programma 'Achterwerk in de kast' van de VPRO.

Naar aanleiding van de ontmoetingen met de bewoners van de Merenbuurt, starten Centrada en de gemeente verschillende projecten op. Hierbij vormen de reacties vanuit de buurt het uitgangspunt.

Nieuwe samenwerkingsovereenkomst HVOB – Centrada



Martine Klaucke (manager wonen bij Centrada) overhandigt aan de heer Roosemalen (voorzitter van de HVOB) een waardecheque voor een gevelbord.

Op vrijdag 4 juni ondertekenden Centrada en Huurdersvereniging Ons Belang (HVOB) een nieuwe samenwerkingsovereenkomst. Aanleiding voor deze nieuwe samenwerkingsovereenkomst is de vernieuwde overlegwet die in 2009 in werking is getreden. Door de nieuwe overlegwet is het aantal onderwerpen waarbij huurdersorganisaties recht hebben op informatie, overleg en advies, toegenomen. Zo staat in de nieuwe samenwerkingsovereenkomst bijvoorbeeld omschreven dat de huurdersvereniging instemmingsrecht heeft bij het vaststellen van het servicekostenbeleid.

De HVOB vertegenwoordigt de belangen van de ruim 8.400 huurders van Centrada. Om dit goed te kunnen doen, is de huurdersvereniging actief betrokken bij de totstandkoming van beleid van Centrada. Tijdens de overleggen die regelmatig plaatsvinden, geeft de HVOB Centrada advies over onderwerpen als onderhoud, renovatie, sloop en nieuwbouw. Door het ondertekenen van de nieuwe samenwerkingsovereenkomst, kan de HVOB nog beter de belangen van de huurders vertegenwoordigen.

Gevelbord

Na de ondertekening van de nieuwe samenwerkingsovereenkomst ontving de heer Roosemalen, voorzitter van de HVOB, een waardecheque voor een gevelbord van Martine Klaucke, manager Wonen van Centrada. Binnenkort verhuist de HVOB naar een nieuwe locatie. Zodra het nieuwe pand gereed is, krijgt de HVOB een gevelbord met daarop de (nieuwe) naam van de huurdersvereniging.



Deelname GOOD

Op 23, 24 en 25 april was Centrada aanwezig op de duurzame lifestyle-beurs 'Good! Lelystad'. De beurs had als thema 'Duurzaam Wonen, Bouwen en Leven'. Medewerkers van Centrada gaven energiebesparingstips aan huurders en uitleg over het energielabel. Ook brachten zij de energiebesparende resultaten van Centrada onder de aandacht en werden energiebesparende initiatieven gepresenteerd. Meer informatie over het besparen van energie vindt u op onze website www.centrada.nl



Wist u dat...

...u de huur op elke dag van de maand op kunt zeggen?

Als u gaat verhuizen, kunt u de huur opzeggen door een brief of een huuropzeggingsformulier te sturen naar Centrada. Een huuropzeggingsformulier kunt u downloaden via onze website www.centrada.nl of opvragen bij onze klantenservice, tel: 0320 - 239600. Daarbij moet u een opzegtermijn van tenminste één maand in acht nemen, gerekend vanaf de dag dat de opzegging bij ons binnenkomt.

In uw brief moet in ieder geval de volgende gegevens vermelden:

- Uw naam, uw huidige adres en telefoonnummer (van de woning waarvan u de huur opzegt);

- De datum waarop u het contract wilt beëindigen (de datum dat u de sleutels wenst in te leveren);
- De reden van de opzegging;
- Uw nieuwe adres en telefoonnummer.

Als wij uw opzegging ontvangen hebben, nemen wij telefonisch contact met u op voor het maken van een afspraak voor de vooropname en de eindopname. U ontvangt hierna een schriftelijke bevestiging van de opzegging.

Radar-acties

Tijdens de manifestatie LelystART - het weekend van 17, 18 en 19 september - vindt de culturele uitmarkt van Lelystad plaats. De podia van Agora, Kubus, Underground, én de bibliotheek staan garant voor een spektakel vol kunst en cultuur.

Voorstellingen bijwonen, podia met bekende en plaatselijke artiesten, de kunstmarkt van Artifect, de horeca met lekkere proeverijen en nieuw dit jaar ook het

gemeentelijke feestje Lelyfestijn staan gezamenlijk garant voor een heerlijk weekend thuis blijven. Maar dan wel achter de geraniums vandaan komen want een bezoekje aan de hoek Agorabaan en het stadshart is méér dan de moeite waard. Zelfs de weg is afgesloten deze keer om slenterend van alle culturele proeverijtjes te kunnen genieten.



€ 10,- korting workshopdag

Tegen inlevering van deze bon ontvang je € 10,- korting op de workshopdag van 18 september.

U kunt deze bon inleveren op 18 september bij de contante betaling van het inschrijfgeld.

Kubus
Agorabaan 3
8224 JS Lelystad
0320 22 1524

Te midden van dit feestelijk gedruis vindt in De Kubus op zaterdag 18 september een workshopdag plaats voor de liefhebber. Zelf pottenbakken, in één dag een sieraad maken met Marjolein van Lübeck, beeldhouwen in zachte steen met Michel Bongertman, kennismaken met een fotobewerkingsprogramma met Witho Worms en leren portret tekenen met Peter Hartwig..... De Kubus daagt je uit! 's Morgens lekker besloten starten in een klein groepje en 's middag je werk afmaken.....5 uur lang aan de slag, helemaal alleen voor jezelf, het is een aanrader gebleken. Voor beginner en gevorderde is er genoeg te leren.

De Kubus nodigt de huurders van Centrada uit om op tijd in te schrijven, vandaar nu al in deze uitgave. In plaats van € 25 euro inschrijfgeld voor een dag plezier, kost het de huurders van Centrada € 15 euro wanneer je je op tijd inschrijft (via de site dekubuslelystad.nl) en de waardebon meeneemt bij de contante betaling op zaterdag 18 september.

Flevo-landschap



Kom speuren in het Natuurpark

Word ook een echte ranger
Fotografie: Het Flevo-landschap

Het is mooi weer en je hebt zin om buiten op avontuur te gaan. Kom dan eens naar het bezoekerscentrum Natuurpark Lelystad en vraag naar een rugzakroute. In de rugzak zitten de aanwijzingen voor een speurtocht. Tijdens de speurtocht los je allerlei raadseltjes op en speel je verschillende spelletjes. Er zijn drie verschillende routes te huur:

Wonen in de natuur: Je gaat met Boris Bever op pad door Natuurpark Lelystad. Hij stelt je voor aan al zijn vrienden. Ben je benieuwd hoe de dieren wonen? Kom dan bij ze op bezoek! Leeftijd: 6 t/m 9 jaar.

Ranger in Natuurpark Lelystad: Wil je natuur ranger worden? Dan moet je wel eerst alles van de dieren en planten in het Natuurpark weten. Met deze speurtocht lukt dat zeker. Geschikt voor kinderen van de leeftijd 8 t/m 12 jaar.

Opsporing verzocht: Tijdens deze rugzakroute los je het mysterie op van de ontsnapping van otter Freekje. Geschikt voor kinderen van de leeftijd van 8 t/m 12 jaar.

Het is leuk als je samen met broertjes, zusjes of vriendjes de speurtocht doet. Per vier kinderen krijg je een rugzakje mee. Natuurlijk krijgen jullie allemaal een eigen antwoordformulier en als jullie het goed doen een diploma. De kosten zijn € 2,50 per kind. Borg is € 10,-.

Kijk voor openingstijden van het bezoekerscentrum op www.flevo-landschap.nl

Gratis speurtocht

Tegen inlevering van deze bon kan één kind gratis meedoen aan een van de rugzakroutes in Natuurpark Lelystad. Dit kan dagelijks van 12.00 - 17.00 uur.

Deze bon is geldig van 1 juli t/m 30 september 2010.

Bezoekerscentrum Het Flevo-landschap
Vlotgrasweg 11
8219 PP Lelystad
0320-286130





Samen leven

...GGD's Vangnet en Advies

Medewerkers van Centrada nemen regelmatig een kijkje achter de voordeur van onze huurders. Bijvoorbeeld wanneer iemand verhuist naar een andere woning, als een woning gerenoveerd wordt of als er sprake is van overlast. De bezoeken aan onze huurders leveren vaak waardevolle informatie op. We horen graag wat u van de woning vindt, wat er in de buurt gebeurt en waar we eventueel nog wat kunnen verbeteren.

In sommige gevallen zegt de staat waarin een woning zich bevindt meer dan woorden ooit kunnen doen. Het komt bijvoorbeeld voor dat woningen zo vervuild zijn, dat er een ongezonde situatie ontstaat. Of er is sprake van een enorme verzamelwoede, waardoor mensen hun woning bijna niet meer in of uit kunnen. In dat soort gevallen schakelt Centrada de hulp in van GGD's Vangnet en Advies.

De controle verliezen

Huub Mossing is tien jaar geleden coördinator geworden bij Vangnet en Advies, wat toen net was opgestart in Lelystad. Huub vertelt: 'Het doel van Vangnet en Advies is om zorgwekkende zorgmijders in beeld te krijgen. Zorgwekkende zorgmijders zijn mensen die eigenlijk zorg nodig hebben, maar bij hulpverlenende

instanties niet bekend zijn, of elke vorm van hulp afwijzen. De problemen waar deze mensen mee kampen, kunnen verschillende oorzaken hebben. Ernstige vervuiling heeft in sommige gevallen met verlies te maken. Ook het overmatig gebruik van alcohol of een andere verslaving kunnen een rol spelen. Soms is er sprake van een psychische stoornis.

Chinchilla's en slangen

De coördinator van Vangnet en Advies is een spin in het web. Huub: 'Wanneer wij signalen krijgen van bijvoorbeeld Centrada over mensen die overlast veroorzaken of zichzelf en hun omgeving verwaarlozen, proberen wij met deze mensen in contact te komen. Ik ben geen hulpverlener, maar vaak wel de eerste die erbij is. Hierdoor kom je soms in bizarre situaties terecht. Vooral als er dieren in het spel zijn, kunnen vervuiling en overlast ernstige vormen aannemen. Bijvoorbeeld wanneer mensen grote hoeveelheden honden, katten, of exotische dieren als reptielen en chinchilla's in huis houden.'

Doel bereikt

Huub vervolgt: 'Zodra het contact gelegd is, probeer ik goede afspraken te maken. Ik leg contacten met organisaties als Meerkanten, thuiszorg en verslavingszorg en monitor het hele traject tot de zaken goed geregeld zijn. Ons doel is bereikt als de overlast ophoudt en de problemen stabiliseren of opgelost worden.'



Wonen praktisch

Op onze website www.centrada.nl vindt u het onderhoud-ABC. Hierin staat voor welk onderhoud de huurder of verhuurder verantwoordelijk is en voor wiens rekening de reparatiekosten komen.



Moet er in of aan uw woning geklust worden, maar heeft u zelf twee linkerhanden? Dan biedt Leviant uitkomst. Bij Leviant kunt u tegen marktconforme tarieven verschillende diensten afnemen. Het voordeel van Leviant is dat u zeker weet dat

u een betrouwbaar bedrijf in de arm neemt. De klus wordt goed uitgevoerd tegen een goede prijs- kwaliteitsverhouding. Ook meneer en mevrouw Roest schakelden Leviant in voor het reinigen van de dakgoten. Mevrouw Roest vertelt: 'Eén telefoontje naar Leviant was genoeg om alles te regelen. We maakten een afspraak, er kwam iemand langs die de klus klaarde en wij zijn ontzettend blij met het resultaat.' Wilt u ook een dienst aanvragen bij Leviant? Dan kunt u zeven dagen per week, 24 uur per dag bellen naar tel: 0900 202 2025. Ook is het mogelijk een dienst aan te vragen via de website www.leviant.nl of bij één van de servicebalies in de Ankerplaats, De Hoven, Laarhof of Uiterdonk.

ZAPPERS gezocht

In 2009 zijn Centrada en de gemeente gestart met de Zappers (Zwerf Afval Pakkers). Kinderen (tussen 7 en 12 jaar) uit de Bos- en Waterwijk gaan één keer per maand op woensdagmiddag de wijk in om zwerfafval op te ruimen. Per prikbeurt krijgen zij € 3,50 zakgeld. Het volledige bedrag is eind mei uitgekeerd aan de 26 Zappers die afgelopen seizoen actief zijn geweest.

De Zappers worden begeleid door ouders. Eén van deze ouders is mevrouw Leemker. Zij vertelt: 'Vorig jaar ontving ik thuis een brief van de wijkpost waarin gevraagd werd of er kinderen waren die zwerfafval wilden opruimen. Ik heb het idee aan mijn kinderen voorgelegd en zij wilden graag meedoen.'

Verantwoordelijkheid schone buurt ligt bij jezelf!

Ook werden er begeleiders gezocht. Ik heb besloten me daarvoor op te geven. Als begeleider zorg je ervoor dat de kinderen gevaarlijke dingen laten liggen, dat ze uitkijken bij het oversteken en dat ze niet alleen kletsen, maar ook daadwerkelijk opruimen. Het werk van de Zappers vind ik belangrijk omdat de verantwoordelijkheid voor een schone buurt bij jezelf ligt. En die verantwoordelijkheid gaat verder dan het tuinhokje. Gezamenlijk kunnen we ervoor zorgen dat de buurt schoner wordt en blijft.'

Mevrouw Leemker ontvangt van René Zieltjes (sociaal wijkbeheerder bij Centrada) een bloemetje als dank voor haar inzet in het afgelopen seizoen.



In september gaan de ZAP-teams weer van start. Voor de Boswijk zijn we nog op zoek naar Zappers. Het Zappen is op woensdagmiddag en duurt een uurtje. Ben je tussen de 7 en 12 jaar, woon je in de Boswijk, en vind je het leuk om een extraatje te verdienen? Geef je dan op bij René Zieltjes, telefoonnummer 0320-239 600.

Voor het komende seizoen zijn ook begeleiders nodig. Bent u bereid één keer per maand een ZAP-team te begeleiden? Neem dan ook contact op met René Zieltjes, telefoonnummer 0320 239 600.

Niet vergeten

Belangrijke telefoonnummers

Centrada
Wigstraat 18 | 8223 EG Lelystad
Schriftelijk: Postbus 120 | 8200 AC Lelystad

Of via de brievenbus aan de Wigstraat 18.
Telefoon: (0320) 239 600. (Ook voor reparatieverzoeken).
Fax: (0320) 239 699.
E-mail: wonen@centrada.nl • Website: www.centrada.nl
Openingstijden van ma. t/m vr. van 8.30-17.00 uur.

Informatie over Verkoop:
Sinke Lelystad b.v., telefoon (0320) 265 040.

Spoedklachten:
De volgende storingen kunt u 24 uur per dag telefonisch melden: Ernstige storingen aan gas-, water- en elektriciteitsinstallatie. Ernstige gebreken aan afvoeren en rioleringen. Schade als gevolg van brand, regen, storm of inbraak, 's avonds en in het weekend: Telefoon (0320) 239 600, u wordt direct doorverbonden met een meldkamer.

Magazijn:
Openingstijden van ma. t/m vr. van 9.00-12.00 uur.

Voor informatie over wonen in Lelystad:
gemeentelijk infocentrum in het gemeentehuis van Lelystad, geopend van maandag t/m vrijdag van 8.30 - 17.00 uur en op zaterdag van 10.00 - 16.00 uur. Telefonisch bereikbaar op (0320) 278 222 en per mail op infocentrum@lelystad.nl.

Huurdvereniging Ons Belang:
De Schans 18-21.
Spreekuur alleen na telefonische afspraak.
Schriftelijk: Postbus 425, 8200 AK Lelystad.
Telefoon (0320) 282 026.
E-mail: hvob@solcon.nl • Website: www.hvob.nl

Nummers die u rechtstreeks kunt bellen

Glasfonds:
Glasservice Flevoland, telefoon 0900-2025073
(24 uur per dag, € 0,10 p.m.).

Ontstoppingsfonds:
Jalinen, telefoon (0321) 313 723 (24 uur per dag).

Gas, Elektra en Stadsverwarming:
Nuon, telefoon 0800 9009 (24 uur per dag).

Water:
Vitens, telefoon (0320) 296 666 (24 uur per dag).

Storing bij CV:
melden bij onderhoudsbedrijf dat genoemd wordt op de sticker op uw cv-ketel

Kabelaansluiting:
UPC, telefoon 0900-1580 (24 uur per dag, € 0,10 p.m.).

Afval:
Flevo Collect, telefoon 0900-5507055.

Servicepunt Stadswerken:
Telefoon (0320) 279 444.

Ongediertebestrijding:
PCF Holland, telefoonnummer: (0320) 252 126.

Bewonerscommissies

In veel wijken van Lelystad hebben huurders zich verenigd in bewonerscommissies. Deze commissies behartigen de belangen van de huurders van Centrada. Met vragen omtrent huren en wonen kunt u bij de bewonerscommissie in uw wijk terecht.

Bewonerscommissie Centrumzone
Secretariaat: Dhr. Veeger
Stadhuisstraat 32, 8232 VD Lelystad
Tel. (0320) 247 948

Bewonersvereniging Rode Klif
Voorzitter: Joop Janssen
Rode Klif 112, 8223 CE Lelystad
Tel. (0320) 242 405

Bewonerscommissie Marktzicht
Secretariaat: Dhr. W. Waardenburg
Marktstraat 70, 8224 MH Lelystad

Bewonerscommissie "MeierHoven" (Meierij en Hoven)
Secretariaat: De heer H. Peelen
Ravelijn 353
8233 BV Lelystad
bew.com.meierhoven@gmail.com

Colofon

Radar is een periodiek van Centrada en wordt vier keer per jaar verspreid onder alle huurders.
Suggesties en ideeën kunt u melden bij de redactie van Radar. Ons adres is:
Postbus 120,
8200 AC Lelystad,
telefoon: (0320) 239 600
Eindredactie en teksten: Sarah de Keijzer
Opmaak en productie: Anker Media
Foto's: fotobureau Tiernego, Centrada

Bezoek aan het Rode Klif

Mevrouw van Eijk woont al veertien jaar met veel plezier in het Rode Klif. Elk seizoen besteedt zij veel tijd en aandacht aan het gezellig maken van de bovenloop waar zij aan woont. Ze vertelt: 'Het mooi en gezellig maken doe ik vooral voor mijzelf. Het geeft veel voldoening als het er leuk uitziet en als medebewoners het ook mooi vinden. Het gezellig maken doe ik samen met mijn zuster. We bedenken elke keer wat nieuws. In de winter ziet het er weer anders uit dan in de zomer. Duur? Welnee, het hoeft echt niet veel te kosten.

Wij gaan regelmatig naar rommelmarkten en tweedehands winkels.

Je vindt er de mooiste dingen voor weinig geld, vaak al voor een paar euro.

Goed overleggen met je medebewoners is van groot belang, alleen dan zal er geen onenigheid ontstaan. Ideeën? Ik heb er zat, mochten mensen niet weten wat ze zouden kunnen doen dan ben ik bereid ze te helpen met eventuele ideeën, gewoon gratis. Tenslotte genieten we er dan met zijn allen van!



Even buurten bij...

Vast en Verder

In de Jol verhuurt Centrada zeven aaneengeschakelde eengezinswoningen aan het Leger des Heils. Hier wonen jongeren die deelnemen aan het project Vast & Verder (voorheen Enkeltje Zelfstandig). Recent heeft het Leger des Heils de binnenkant van de woningen en de achtertuinen een enorme opknappbeurt gegeven. Als dank daarvoor en voor de frisse start die gemaakt is met een nieuwe naam en een andere opzet van het project, ontving Vast en Verder drie tuinsets van Centrada.



De woningen van Vast en Verder in de Jol, bieden plek aan in totaal 24 jongeren. Deze jongeren tussen de 18 en 25 jaar zijn vaak dak- of thuisloos en hebben soms psychische, psychiatrische of verslavingsproblemen. Ook een verleden met justitie of schulden kunnen problemen zijn waar deze jongeren mee te maken hebben (gehad).

Leren koken

Henny Dijkhuizen is groepbegeleider bij Vast en Verder. Zij vertelt: 'In elke woning wonen vier jongeren. De woningen zijn met elkaar verbonden, maar de begeleiding die de jongeren ontvangen, verschilt. Het begeleidingstraject is opgedeeld in drie fases. In elke fase zitten maximaal acht jongeren. In fase 1 worden de cliënten van het Leger des Heils bij alles begeleid. In deze fase, die gemiddeld drie tot zes maanden duurt (afhankelijk van hoe de jongere functioneert), helpen wij de jongeren bij het vinden van dagbesteding. Ook leren de jongeren dingen als koken en het doen van hun eigen administratie.'



Meer verantwoordelijkheden

Henny vervolgt: 'In fase twee, die gemiddeld ook drie tot zes maanden duurt, krijgen de jongeren meer vrijheid. Ze gaan bijvoorbeeld zelf boodschappen doen en krijgen meer verantwoordelijkheden. Ten slotte worden de jongeren in fase drie klaargestoomd om op zichzelf te gaan wonen. Het hele traject duurt ongeveer anderhalf jaar. Nadat de jongeren het traject hebben doorlopen en een eigen woning betrekken, is er nog een jaar lang sprake van ambulante hulp. Eens in de zoveel tijd krijgen ze bezoek van een medewerker van het Leger des Heils die hulp biedt waar dat nodig is.'

Meer informatie over Vast en Verder kunt u vinden op www.legerdesheils-flevoland.nl