

Huur-inkomentabel 2024*

Hoe zie ik tot welke huur ik mag huren? Kijk bij het juiste aantal personen (inclusief kinderen) en zoek in de kolom daarnaast in welke categorie uw fiscaal jaarinkomen valt. Deze staat op uw inkomensverklaring (2022 of 2023). U vraagt deze op bij de Belastingdienst. Met groene vinkjes is aangegeven op welke kale huurprijs u kunt reageren.

Type huishouden			Kale huurprijs sociale huurwoning						Kale huurprijs vrije sector huurwoning			
Aantal personen	Fiscaal jaarinkomen	Leeftijd	t/m € 454,47	€ 454,48 t/m € 545,19	€ 554,20 t/m € 613,34	€ 613,35 t/m € 650,43	€ 650,44 t/m € 697,07	€ 697,08 t/m € 879,66	€ 967,63	€ 1.055,59	€ 1.143,56	€ 1.231,52
1 persoon	€ 0 - € 27.725	vanaf 18 tot 23 jaar	✓									
1 persoon	€ 0 - € 27.725	vanaf 23 jaar	✓	✓	✓	✓						
1 persoon	€ 27.726 - € 47.699	vanaf 18 jaar				✓	✓	✓	✓	✓		
1 persoon	€ 47.700 - € 71.550	vanaf 18 jaar						✓	✓	✓	✓	✓
1 persoon	boven € 71.550	vanaf 18 jaar										
2 personen	€ 0 - € 37.625	vanaf 18 tot 23 jaar	✓									
2 personen	€ 0 - € 37.625	vanaf 18 jaar, waarvan 1 kind	✓	✓	✓	✓						
2 personen	€ 0 - € 37.625	vanaf 23 jaar	✓	✓	✓	✓						
2 personen	€ 37.626 - € 52.671	vanaf 18 jaar				✓	✓	✓	✓	✓		
2 personen	€ 52.672 - € 71.550	vanaf 18 jaar						✓	✓	✓	✓	✓
2 personen	boven € 71.550	vanaf 18 jaar										
≥ 3 personen	€ 0 - € 37.625	vanaf 18 jaar, waarvan minimaal 1 kind	✓	✓	✓	✓	✓					
≥ 3 personen	€ 0 - € 37.625	vanaf 23 jaar	✓	✓	✓	✓	✓					
≥ 3 personen	€ 37.626 - € 52.671	vanaf 18 jaar				✓	✓	✓	✓	✓		
≥ 3 personen	€ 52.672 - € 71.550	vanaf 18 jaar						✓	✓	✓	✓	✓
≥ 3 personen	boven € 71.550	vanaf 18 jaar										

Let op! Over het fiscaal jaarinkomen wordt een inflatiecorrectie berekend. De inflatiecorrectie berekent u door het fiscaal jaarinkomen te vermenigvuldigen met 1,1701 (inkomensverklaring 2022) of 1,0832 (inkomensverklaring 2023).

* De spoedzoekerswoningen LARS en LILY worden op basis van andere huur-inkomenscriteria toegewezen. Voor deze woningen is de huur-inkomentabel niet van toepassing.