

Aanvraagformulier eenmalige huurverlaging 2023 / 2024

Ik verzoek Centrada mijn huur te verlagen naar €577,91. Ik voldoe aan **alle** onderstaande voorwaarden; (aankruisen wat van toepassing is)

- Ik woon in een sociale huurwoning, waar ik al minimaal sinds 1 maart 2023 woon.
- De kale huur (zonder servicekosten) van mijn woning is hoger dan €577,91 per maand (2024)
- Het huishoudinkomen is minstens 6 achtereenvolgende maanden lager dan de voor de mij geldende inkomensgrens op het moment van aanvraag. Let op: ook het inkomen van inwonende kinderen vanaf 27 jaar telt hierin mee.

Een van de onderstaande woonsituaties is op mij van toepassing:

- Ik woon alleen en mijn huishoudinkomen is lager dan €24.840 per jaar of €12.420 over de laatste zes maanden.
- Ik woon alleen en ik ben AOW-gerechtigd en mijn huishoudinkomen is lager dan €26.430 per jaar of €13.215 over de laatste zes maanden.
- Ik woon met 2 of meer personen en het huishoudinkomen is lager dan €32.370 per jaar of €16.185 over de laatste zes maanden.
- Ik woon met 2 of meer personen waarvan minimaal 1 persoon AOW-gerechtigd is en het huishoudinkomen is lager dan €35.150 per jaar of €17.575 over de laatste zes maanden.

Om in aanmerking te komen voor de inkomensafhankelijke huurverlaging dient u de samenstelling en inkomenssituatie van uw huishouden te onderbouwen (incl. kinderen vanaf 27 jaar).

| Voor- en achternaam | Leeftijd | Geboortedatum (dd/mm/jjjj) | Bruto jaarinkomen (incl. vakantiegeld, 13 ^e maand, overige inkomsten) |
|---------------------|----------|-------------------------------|--|
| 1. | | | |
| 2. | | | |
| 3. | | | |
| 4. | | | |
| 5. | | | |
| 6. | | | |

Meer personen? ga onder de lijst verder



Bij te voegen documenten

U levert per lid van het huishouden (27+ jaar) ten minste het volgende aan;

Bij loon of uitkering per persoon:

- Loonstroken/uitkeringsspecificaties van de voorafgaande zes maanden.

Bij inkomen uit onderneming per persoon:

- Een schatting van de winst over de voorafgaande 6 maanden. Deze schatting moet worden opgesteld door een boekhouder met stempel of op briefpapier.

Bij inkomen uit overige werkzaamheden(niet uit loondienst/uitkering en geen inkomen uit onderneming) per persoon:

- Een schatting van het bruto-inkomen van de voorafgaande 6 maanden uit de opbrengsten van die werkzaamheden minus de daarvoor gemaakte kosten.

Korte toelichting oorzaak daling huishoudinkomen:

| |
|--|
| |
|--|

Mijn gegevens

| | |
|-------------------|----------------------|
| Initialen | <input type="text"/> |
| Achternaam | <input type="text"/> |
| Straatnaam + nr. | <input type="text"/> |
| Postcode + plaats | <input type="text"/> |
| E-mail | <input type="text"/> |
| Telefoonnummer | <input type="text"/> |
| Datum | <input type="text"/> |
| Handtekening | <input type="text"/> |

Opsturen

Stuur dit formulier met alle documenten naar:

Centrada
Postbus 120
8200 AC
Lelystad

U kunt formulier ook mailen naar
wonen@centrada.nl

U ontvangt binnen drie weken na ontvangst van een compleet verzoek een huurverlagingsvoorstel.

Een verzoek tot huurverlaging kunt u tot 30 december 2024 indienen. Bij toekenning gaat deze op de eerste dag van de tweede maand nadat wij u een huurverlagingsvoorstel hebben gedaan in. In het jaar dat de huurverlaging ingaat wordt uw huur niet verhoogd met de jaarlijkse huurverhoging. U kunt geen huurverlaging met terugwerkende kracht aanvragen.